

19 июня 2012 года управление муниципальным имуществом г.Владимира приглашает принять участие в торгах по продаже объектов муниципальной собственности:

Лот № 1. Нежилое здание котельной, расположенное по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.4, общей площадью 782,8 кв.м, совместно с земельным участком из земель населенных пунктов, расположенным по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.4, кадастровый номер 33:22:1 1 039:0005, площадью 1282 кв.м.

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 19.04.2012 № 1787 «Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.4».

Начальная цена продажи объекта – 8 306 887 (Восемь миллионов триста шесть тысяч восемьсот восемьдесят семь) рублей (без учета НДС).

Размер задатка составляет - 830 688 (Восемьсот тридцать тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей 70 копеек.

Шаг аукциона – 400 000 (Четыреста тысяч) рублей.

Обременение (ограничение), подлежащие включению в договор купли-продажи, в виде обязанности собственника:

- обеспечивать беспрепятственный доступ, проход, проезд, возможность размещения межевых, геодезических и иных знаков, а также возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации.

Лот № 2. Нежилые помещения расположенные на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Балакирева, д.25, общей площадью 43 кв.м.

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 27.04.2012 № 1898 «Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Балакирева, д.25».

Начальная цена продажи объекта – 2 115 000 (Два миллиона сто пятнадцать тысяч) рублей (без учета НДС).

Размер задатка составляет - 211 500 (Двести одиннадцать тысяч пятьсот) рублей.

Шаг аукциона - 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Обременение (ограничение), подлежащее включению в договор купли-продажи: объект приватизации передан в аренду на основании договора от 08.11.2010 № 4846, срок действия которого заканчивается 10.11.2015.

Лот № 3. Легковой автомобиль ГАЗ-3102, 2000 года выпуска, цвет-черный.

Начальная цена продажи объекта - 9 300 (Девять тысяч триста) рублей. Размер задатка составляет 930 (Девятьсот тридцать) рублей.

Шаг аукциона - 450 (Четыреста пятьдесят) рублей.

По вопросу осмотра автомобиля и ознакомления с его техническим состоянием следует обращаться в МКУ г.Владимира «Владстройзаказчик», тел. 33-05-28

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – право приобретения предмета торгов принадлежит тому участнику аукциона, который предложил в ходе торгов наиболее высокую цену.

Срок заключения договора купли-продажи – 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира www.vladimir-city.ru.

Форма и сроки платежа – лицо, признанное победителем аукциона, должно единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи внести на счет организатора торгов сумму, за которую им куплено муниципальное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка.

Сумма задатка должна поступить на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л/с 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) не позднее 30 мая 2012 года. Соглашение о внесении задатка заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса РФ.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, представившие в управление муниципальным имуществом следующие документы.

1. Заявку по установленной Организатором торгов форме.
2. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);
3. Документы, подтверждающие наличие и размер или отсутствие в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований: реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо (для юридических лиц).
4. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (для юридических лиц).
5. Документ, удостоверяющий личность, или нотариально заверенные копии всех его листов (для физических лиц).
6. Описание представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявка и описание представленных документов составляются в 2-х экземплярах. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Дата определения участников аукциона – **01 июня 2012 года**. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию, уведомляются о принятом решении путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направлением такого уведомления по почте заказным письмом. Участвующие в аукционе лица обязаны получить уведомление о допуске к участию не позднее **04 июня 2012**. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Получить заявку на участие в аукционе, соглашение о внесении задатка, а также ознакомиться с проектами договоров, правилами проведения аукциона, иными сведениями о предмете торгов, претенденты могут в управлении муниципальным имуществом г.Владимира или на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира www.vladimir-city.ru.

Торги будут проводиться **19 июня 2012 года** в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47.

Регистрация участников торгов проводится **19 июня 2012 года** в кабинете № 6 с 9.30 до 9.55 час. **Начало торгов в 10 час. 00 мин.**

Заявки на участие в аукционе принимаются в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 с **5 мая 2012 года по 30 мая 2012 года** включительно, с 9.00 до 16.00 (каб. № 6 тел.: 35-35-96, 44-73-13).